



# COMUNE DI ROSE

prov. di Cs ☎ 0984 901141 [protocollo.comune.rose.cs@pec.it](mailto:protocollo.comune.rose.cs@pec.it)  
- Settore 2° - Tecnico -

Spett.le  
Ditta CURTI ROSALBINO  
via A. Cariatì, 50  
Fraz. Sartano  
Torano Castello (CS)  
P.IVA: 01126280781  
E-mail: [curtirosalbino@tiscali.it](mailto:curtirosalbino@tiscali.it)  
Pec: [curtirosalbino@pec.it](mailto:curtirosalbino@pec.it)

**OGGETTO: “Realizzazione nuovo asilo nido Comune di Rose - località Campelise”** - Servizio di Esecuzione di indagini geognostiche

CUP: **G65E22000160006**- CIG: 96201227CF

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) ed dell'art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.

## **Richiesta offerta**

Il Comune di Rose ha la necessità di affidare il Servizio di esecuzione di indagini geognostiche relativamente all'appalto di **“Realizzazione nuovo asilo nido Comune di Rose - località Campelise”** ad un operatore economico esterno all'Ente.

A tal fine, in applicazione dei principi generali di buona amministrazione, economicità, efficacia e trasparenza, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016, per come derogato dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e successivamente modificato dalla legge 108/2021,

## **CON LA PRESENTE,**

codesto spettabile operatore economico è invitato a trasmettere la propria migliore offerta per il Servizio di esecuzione di indagini geognostiche relativamente all'appalto di **“Realizzazione nuovo asilo nido Comune di Rose - località Campelise”** da affidarsi secondo il criterio del minor prezzo.

La propria offerta, con i contenuti di seguito disciplinati, dovrà pervenire entro e non oltre le **ore 10.00** del **giorno 27/01/2023**.

La presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del Codice e del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021, in particolare attraverso la piattaforma MEPA di Consip, accessibile dal sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che l'Amministrazione comunale può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 48, comma 11, del decreto legislativo n. 50/2016, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di partecipare e di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati. In parziale deroga allo stesso articolo 48, comma 11, a tutela del principio di concorrenza è vietato il raggruppamento tra più operatori economici che siano stati invitati singolarmente alla presente gara.

Si forniscono al riguardo le seguenti informazioni:





# COMUNE DI ROSE

prov. di Cs ☎ 0984 901141 [protocollo.comune.rose.cs@pec.it](mailto:protocollo.comune.rose.cs@pec.it)

- Settore 2° - Tecnico -

1. **Stazione Appaltante:** COMUNE DI ROSE (CS), Via Castello, 6, 87040 Rose CS;
2. **Luogo di esecuzione:** Località Campelise di Rose (CS);
3. **Oggetto della prestazione e descrizione:** La prestazione professionale si riferisce al Servizio di esecuzione di indagini geognostiche, relativamente ai lavori di **Realizzazione nuovo asilo nido Comune di Rose - località Campelise.**

Non saranno riconosciute altre prestazioni se non espressamente riportate nella presente richiesta di preventivo o concordate preventivamente con il Servizio LL.PP. di questo Ente.

L'importo è comprensivo di spese, oneri e quant'altro eventualmente necessario l'assolvimento dell'incarico.

Il lavoro sarà così articolato:

- Realizzazione di prove e indagini secondo l'allegato piano di indagini.

Il soggetto incaricato avrà l'onere di eseguire eventuali incontri e sopralluoghi con organi di vigilanza territoriali. Le prestazioni professionali per l'espletamento dell'incarico riguardano tutte le operazioni e le verifiche necessarie con verifica dell'osservanza delle norme vigenti in materia di opere pubbliche:

- D. Lgs n.50/2016;
- D.P.R. 207/2010 (per la parte non abrogata dal D. Lgs 50/2016);
- D. Lgs n. 81/2008;
- Normativa in materia di prevenzione contagio da COVID-19;
- Ogni altra norma inerente l'opera da realizzare.

#### 4. Importo complessivo dell'appalto (inclusi oneri per la sicurezza e al netto IVA):

Il corrispettivo della prestazione è valutato pari a:

- € 7.599,53 per l'esecuzione delle indagini geognostiche come da piano di indagini allegato alla presente;

L'importo è stato determinato secondo l'allegato piano di indagini e i relativi prezzi desunti dal vigente prezzario regionale, riproporzionato in base alle somme massime concesse dall'avviso di finanziamento e deve ritenersi remunerativo di tutte le lavorazioni previste nel progetto approvato.

Non saranno riconosciute altre prestazioni alla Ditta incaricata se non espressamente riportate nella presente richiesta o concordate preventivamente con il Servizio LL.PP. di questo Ente.

L'importo è comprensivo di spese, oneri e quant'altro eventualmente necessario l'assolvimento dell'incarico. Il Comune di Rose (CS) corrisponderà un solo compenso, anche se la Ditta dovesse giovare di interventi di altri tecnici specialistici.

#### 5. Categoria delle lavorazioni: OS2O B - Indagini geognostiche.

6. **Termine di esecuzione:** in relazione all'art. 3 della presente lettera di richiesta preventivo, le tempistiche per ogni fase del servizio sono le seguenti:

- a) Esecuzione indagini geognostiche entro 20 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

7. **Criterio di selezione delle offerte:** il servizio sarà affidato facendo ricorso alla procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, per come derogato dall'art. 1 comma 2 della Legge 120/2020 e modificato dalla Legge 108/2021, secondo il criterio del minor prezzo.

8. **Termine di ricezione dell'offerta:** entro le ore 10.00 del giorno 27/01/2023, pena la nullità dell'offerta e l'esclusione dalla stessa.





# COMUNE DI ROSE

prov. di Cs ☎ 0984 901141 [protocollo.comune.rose.cs@pec.it](mailto:protocollo.comune.rose.cs@pec.it)

- Settore 2° - Tecnico -

Non sarà tenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine anche per cause non imputabili al concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

È in ogni caso responsabilità dei soggetti concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, ai sensi del presente disciplinare di gara, pena l'esclusione dalla presente procedura.

**Tutti i documenti richiesti per la partecipazione alla gara devono essere redatti in lingua italiana. Se redatti in lingua straniera deve essere allegata una traduzione in lingua italiana, certificata conforme al testo straniero dalla competente rappresentanza diplomatica o consolato italiano, ovvero da un traduttore ufficiale.**

L'offerta, pena l'irricevibilità, dovrà espressamente contenere la dichiarazione **sottoscritta digitalmente** di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza del lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penalità.

## 9. Soggetti ammessi a partecipare:

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all' art. 45 comma 2 lettere a), b), c), d), e), f) e g ) del D.Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016;

## 10. Requisiti necessari per la partecipazione:

*Requisiti di ordine generale e speciale*

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono le cause di esclusione di cui all'articolo 80, commi 1, 2, 3, 4, 5 del D.Lgs. n. 50/2016.

**11. Termine di validità dell'offerta:** 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

**12. Varianti:** non sono ammesse offerte in variante e/o condizionate.

**13. Modalità di presentazione:** la presente procedura viene condotta ai sensi dell'art. 37 comma 2 mediante Richiesta di Offerta (RDO) sulla Piattaforma MePA messa a disposizione da Consip S.p.a sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) . L'Offerta economica, corredata dalla documentazione amministrativa richiesta, debitamente firmata digitalmente, dovrà pervenire al Comune di Rose tramite il MePA entro e non oltre l'orario e il termine indicato al punto 9 della presente lettera di richiesta preventivo indicato nella RDO MePA.

Eventuali richieste di chiarimento in merito alla presente procedura devono pervenire alla Stazione Appaltante fino a due giorni prima del termine di scadenza di ricezione delle Offerte e verranno evase fino a un giorno prima nelle modalità previste dal MePA. La Stazione Appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a MePA.

Le richieste di chiarimento devono essere inoltrate attraverso il campo "invia richiesta chiarimento".

I concorrenti dovranno firmare digitalmente tutta la documentazione richiesta e inserirla in un archivio informatico firmato digitalmente.

Nella "**BUSTA A – Documenti Amministrativi**" il Concorrente, dovrà inserire la seguente documentazione **firmata digitalmente**:

- attestazione di possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 comma 1 let.a del D.lgs 50/2016 e dichiarazione di insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 resi mediante l'allegata Istanza di Partecipazione;
- DGUE;
- PassOE;

Nella "**BUSTA B - Offerta economica**" deve essere inserita, a pena di esclusione:





# COMUNE DI ROSE

prov. di Cs ☎ 0984 901141 [protocollo.comune.rose.cs@pec.it](mailto:protocollo.comune.rose.cs@pec.it)

- Settore 2° - Tecnico -

- la dichiarazione d'offerta, contenente l'indicazione del prezzo complessivo offerto per il Servizio oggetto della presente procedura nonché i costi della manodopera e della sicurezza.

La presentazione dell'offerta è a totale ed esclusivo rischio del concorrente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Rose (CS) ove per ritardo o disguidi o motivi tecnici o di altra natura, l'offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio.

- 14. Offerta non conveniente e congrua:** L'amministrazione si riserva la facoltà di cui all'articolo 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, di non procedere all'affidamento se l'offerta non risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- 15. Sottoscrizione contratto:** ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio con sottoscrizione di convenzione.
- 16. Pagamento corrispettivi:** il corrispettivo contrattuale, onnicomprensivo incluse spese ed ogni onere di legge, è determinato dall'offerta economica dell'affidatario. Sarà liquidato successivamente all'emissione della relativa fattura, previo accertamento che la relativa prestazione è stata effettuata, in termini di quantità e qualità, nel rispetto delle prescrizioni previste nel presente documento ed alla redazione della contabilità semplificata di cui all'art. 210 del D.P.R. 207/2010 da parte del direttore dell'esecuzione del servizio. Ai fini del pagamento del corrispettivo, la Stazione Appaltante acquisirà, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 17 della L.R. 38/2007, il documento di regolarità contributiva dell'affidatario, attestante la regolarità in ordine al versamento di contributi previdenziali e dei contributi assicurativi per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti. Il termine di 30 giorni per il pagamento è sospeso dal momento della richiesta del DURC alla sua emissione, pertanto nessuna produzione di interessi moratori potrà essere vantata dalla società per detto periodo di sospensione dei termini.  
La liquidazione avverrà successivamente all'approvazione da parte della Stazione Appaltante della progettazione. Tutti i pagamenti dovranno essere effettuati unicamente tramite bonifico, bancario o postale, per l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge 136/2010, pena la risoluzione del contratto.
- 17. Finanziamento:** Fondi a valere sul PNRR - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
- 18. Revisione Prezzi:** ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D. Lgs 50/2016 non è ammessa alcuna revisione prezzi, salvo quanto previsto ed applicabile dai successivi commi del medesimo articolo del D. Lgs citato.
- 19. Fallimento appaltatore o risoluzione contratto:** la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 110 del D.Lgs. n. 50/2016.
- 20. Decadenza dall'affidamento:** nel caso di riscontro di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, oppure di mancati adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazione, l'aggiudicatario decade dalla medesima e l'appalto può essere affidato al concorrente che segue nella graduatoria, fatti salvi i diritti al risarcimento di tutti i danni e delle spese derivanti dall'inadempimento, nonché l'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente normativa.





# COMUNE DI ROSE

prov. di Cs ☎ 0984 901141 [protocollo.comune.rose.cs@pec.it](mailto:protocollo.comune.rose.cs@pec.it)

- Settore 2° - Tecnico -

**21. Definizione controversie:** è esclusa la competenza arbitrale.

**22. Cause di esclusione:** tutte le prescrizioni, modalità e condizioni contenute nella presente lettera hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, nel caso in cui le medesime non vengano osservate o rispettate il concorrente inadempiente è sanzionato con l'esclusione dalla gara.

**23. Penali in caso di ritardo:** Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'esecuzione del servizio, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari all'0,6 per mille (zerovirgolasei per mille) dell'importo contrattuale da definirsi in seguito all'offerta dell'operatore economico.

La penale, nella stessa misura percentuale di cui al precedente periodo, trova applicazione anche in caso di ritardo:

- a) nell'inizio dell'esecuzione del servizio rispetto alla data fissata dal direttore dell'esecuzione del servizio;
- b) nell'inizio dell'esecuzione del servizio per mancata consegna o per inefficacia del verbale di consegna imputabili all'appaltatore che non abbia effettuato gli adempimenti prescritti;
- c) nella tardata ripresa dell'esecuzione del servizio seguente un verbale di sospensione, rispetto alla data fissata dal direttore dell'esecuzione del servizio.

La penale irrogata è disapplicata qualora l'appaltatore, in seguito all'andamento imposto dall'esecuzione del servizio, rispetti la prima soglia temporale successiva fissata dal R.U.P..

La penale è applicata all'importo del servizio ancora da eseguire. Tutte le fattispecie di ritardi sono segnalate tempestivamente e dettagliatamente al RUP da parte del direttore dell'esecuzione del servizio, immediatamente al verificarsi della relativa condizione, con la relativa quantificazione temporale; sulla base delle predette indicazioni le penali sono applicate in sede di conto finale ai fini della verifica in sede di regolare esecuzione.

L'importo complessivo delle penali determinate ai sensi dell'art. 50 del D.L. 31.05.2021 n.77, in deroga all'art.113-bis del DLgs 18.04.2016 n. 50, non può superare il 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione l'articolo 138 del D. Lgs 50/2016 in materia di risoluzione del contratto.

L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

**24. Premio di accelerazione:** Nel caso di anticipo rispetto al termine stabilito per l'esecuzione del servizio, per ogni giorno di anticipo viene applicato un premio pari allo 0,6 per mille (zerovirgolasei/1000) dell'importo contrattuale da definirsi in seguito all'offerta dell'operatore economico. Il premio è riconosciuto utilizzando le somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti e nei limiti delle risorse disponibili. L'importo complessivo del premio ai sensi dell'art. 50 del D.L. 31.05.2021 n.77 non può in ogni caso superare il 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale.

**25. Procedure di ricorso:** L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria. Presentazione di ricorso: 30 giorni davanti al TAR Catanzaro.

## **26. Verifiche E Stipula Del Contratto**

L'affidamento è condizionato all'inesistenza, a carico dell'operatore economico, delle cause di divieto a concludere contratti previste dalle normative vigenti. Nel caso dei requisiti di ordine generale, qualora a seguito della verifica d'ufficio non siano confermate le dichiarazioni, si procederà alle comunicazioni alle competenti autorità giudiziarie e di vigilanza e ad eventuale





# COMUNE DI ROSE

prov. di Cs ☎ 0984 901141 [protocollo.comune.rose.cs@pec.it](mailto:protocollo.comune.rose.cs@pec.it)

- Settore 2° - Tecnico -

nuova aggiudicazione. L'Amministrazione comunale appaltante procederà, altresì, ad effettuare le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50/2016.

Il contratto in oggetto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. N. 136/2010 e s.m.i..

## 27. Ulteriori Indicazioni

Qualora, anche a seguito di osservazioni presentate da concorrenti, emergano irregolarità, l'Amministrazione comunale, in via di autotutela, si riserva di correggere e/o integrare il presente documento e altri elaborati e documenti in caso di errori o di contrasti e/o carenze rispetto a quanto previsto dalla normativa vigente in tema di appalti pubblici. Le correzioni e/o integrazioni verranno comunicate a tutti gli operatori economici. L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà, mediante adeguata motivazione, di annullare e/o revocare la presente lettera di invito, modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c. Nessun compenso spetterà ai concorrenti per la presentazione dell'offerta. I costi sostenuti dai partecipanti alla gara d'appalto relativi alla predisposizione della documentazione amministrativa e dell'Offerta Economica saranno a carico esclusivo dei partecipanti stessi. In caso di contenzioso, è esclusa la competenza arbitrale, le eventuali controversie saranno decise dall'Autorità giudiziaria competente per territorio in cui ha sede la Stazione appaltante.

**28. Norme finali:** Per tutto quanto non espressamente previsto nella presente lettera di invito, si fa riferimento D.Lgs 50/2010, al relativo Regolamento approvato con DPR 207/2010 e al Capitolato Generale d'Appalto approvato con Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145 del 19/4/2000.

**29. Informativa privacy:** ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, «Codice in materia di protezione dei dati personali», nonché del General Data Protection Regulation 2016/679, si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento sono trattati ed utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dalla gara e dal contratto, con sentiti dalla legge e dai provvedimenti del garante; il conferimento dei dati è obbligatorio; i dati raccolti possono essere oggetto di comunicazione ai presenti alle operazioni di gara, al personale dipendente dell'amministrazione coinvolto per ragioni di servizio e ai soggetti esterni incaricati di compiti inerenti la gestione del contratto, a tutti soggetti aventi titolo ex legge n. 241/1990, ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla legge in materia di appalti pubblici, agli organi dell'autorità giudiziaria e di altra autorità competente in materia di vigilanza sugli appalti pubblici.

**30. Responsabile unico del procedimento:** P.I.Carmine Bria, Via Castello SNC, 87040 Rose (CS), +39 0984 901002– mail: [utc@comune.rose.cs.it](mailto:utc@comune.rose.cs.it) - pec: [protocollo.comune.rose.cs@pec.it](mailto:protocollo.comune.rose.cs@pec.it). Per ogni necessità o chiarimento, è possibile contattare P.I. Carmine Bria al numero +39 0984 901141

Rose, 19/01/2023

**Il Responsabile del Servizio**  
Ing. Carmine Bria